

# 新築分譲住宅

# 境木本町

販売価格

# 3,880万円

- 閑静な住宅地!
- 前面道路広々約6.3m!
- 全居室2面採光!
- ロフト付3LDK!
- 宅配ボックス付!(Lixil機能門柱FF)

交通

JR横須賀線  
**東戸塚駅** 徒歩23分  
 /バス14分「人道橋上」停徒歩1分

学区

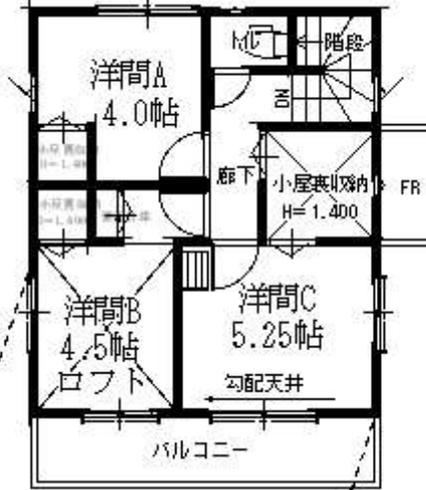
権太坂小学校・境木中学校権  
 約750m 約600m

設備仕様

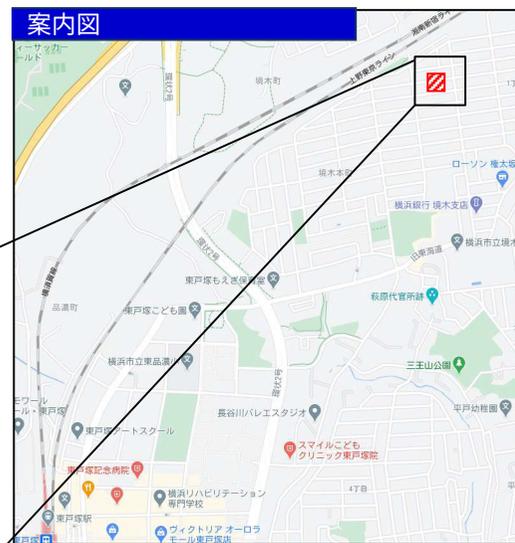
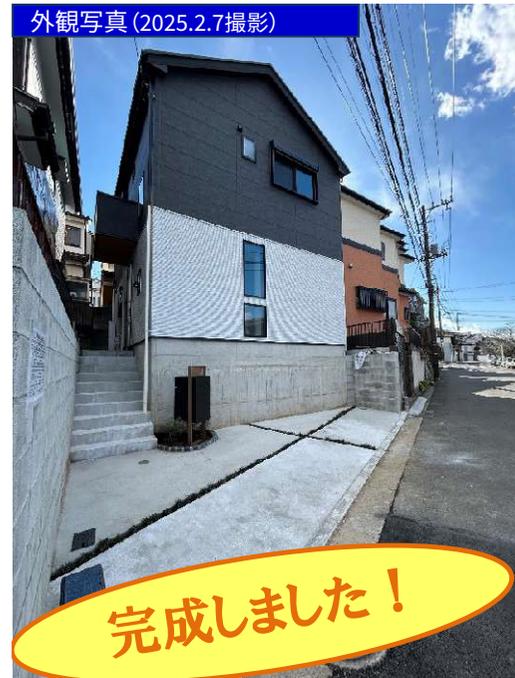


概要

- 所在地/横浜市保土ヶ谷区境木本町25-12
- 権利形態/所有権
- 土地面積/(公簿)83.29㎡(約25.1坪)  
(実測)83.00㎡(約25.1坪)
- 建物面積/66.42㎡(約20.09坪)
- 地目/宅地 ■市街化区域 ■第1種低層住居  
 専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80%
- 第1種高度地区 ■宅地造成及び特定盛土等  
 規制法 ■接道状況/北西側公道約6.3m
- 建物構造/木造在来工法2階建
- 設備/都市ガス 本下水 公営水道
- 現況/完成
- 建築確認番号/第24KAK建確01103号
- 引渡し予定日/相談



【2nd Floor Plan】



※車両は付属いたしません。※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



**新和不動産**  
 SHINWA FUDOSAN

TEL FAX **045-654-7338**

新和不動産株式会社 〒220-0051 神奈川県横浜市西区中央二丁目26番13-1号 MAIL:info@shinwa-fudosan.co.jp  
 神奈川県知事免許(1)第32403号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



お気軽にお問い合わせください。  
 ■担当/田河 ■取引態様/媒介

公式ホームページ