



# NEW HOUSE INFORMATION

## 月見台 HODOGAYA

SIMPLE × MODERN

販売価格 **8,480** (税込) 万円



※完成予想図は図面を基に描き起こしたものであり、実際とは多少異なる場合がございます。

「保土ヶ谷」駅 徒歩11分  
 「天王町」駅

### 物件概要

【物件概要】■所在地／(地番)横浜市保土ヶ谷区月見台40番6(住居表示)横浜市保土ヶ谷区月見台44番23号 ■交通／JR湘南新宿ライン・横須賀線「保土ヶ谷」駅徒歩11分、相鉄線「天王町」駅徒歩11分 ■土地面積／139.24㎡(42.12坪) ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第1種低層住居専用地域 ■防火／準防火地域 ■その他の地域・地区／第1種高度地区・宅地造成等規制法・緑化区域 ■建ぺい率／50% ■容積率／100% ■建物面積／113.43㎡(34.31坪) ■構造／木造2階建+塔屋 ■間取／2SLDK ■設備／公営水道・公共下水道 都市ガス・東京電力 ■接道／北側約6.4m公道 ■現況／未着工(着工後6ヶ月後竣工) ■建築確認番号／第A1建築確認00-2400240号 ■入居予定／相談

