



LIBERTY LAND

全2区画

建築条件なし売地

藤沢市

湘南台6丁目

FUJISAWA SHONANDAI

小田急江ノ島線・相鉄いずみ野線・
横浜市営地下鉄ブルーライン

「湘南台」駅徒歩9分

ACCESS MAP
QRコード

湘南台駅まで平坦・徒歩9分の好立地に全2区画の分譲地が登場！

- ◎敷地広々40坪 ◎区画整理された綺麗な街並み ◎参考プラン等お気軽にご相談ください
◎ご希望のハウスメーカー・工務店等での建築が可能 ◎一括売却もご相談ください



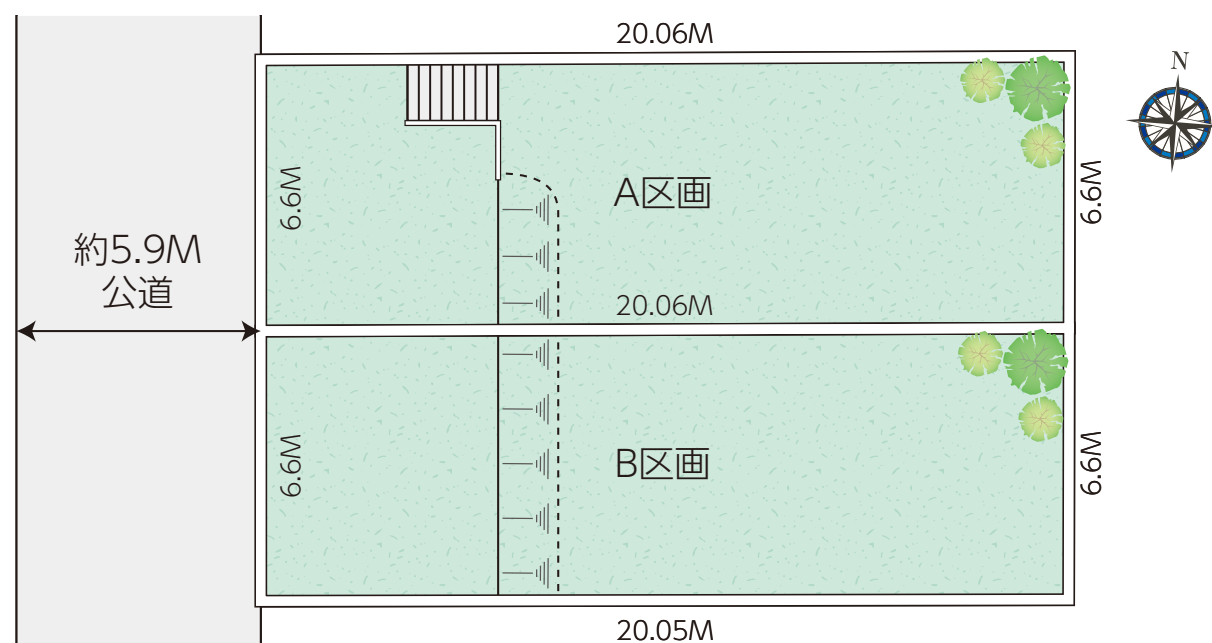
販売現地



販売現地



販売現地

LAND PLAN
A区画

●土地面積／132.55㎡(40.09坪)

PRICE

4,980万円

LAND PLAN
B区画

●土地面積／132.38㎡(40.04坪)

PRICE

4,980万円

建築条件なし

陽当たり良好

住環境良好

周辺施設充実

LIFE INFO. 【周辺施設のご案内】

- 湘南台小学校……………約780M
- 湘南台中学校……………約467M
- セブンイレブン藤沢湘南台6丁目店……………約117M
- ダイエー湘南台店……………約640M
- そうてつローゼン湘南台店……………約649M
- オーケー湘南台店……………約876M

OUTLINE 【物件概要】

- 所在／藤沢市湘南台6丁目6番17 ●土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／100%
●その他法令上の制限／景観法、高さ最高限度、日影規制、建築基準法第22条区域 ●現況／更地 ●引渡／相談 ●設備／公営水道・公共下水・都市ガス ●道路幅員／区画図参照
●備考／容認事項有。詳細は担当者までお問い合わせください。掲載内容と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



新和不動産

SHINWA FUDOSAN

TEL
FAX

045-654-7338

新和不動産株式会社 〒220-0051 神奈川県横浜西区中央二丁目26番13-1号 MAIL:info@shinwa-fudosan.co.jp
 神奈川県知事免許(1)第32403号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



公式ホームページ